

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 41. Statuta Općine Lanišće („Službene novine Općine Lanišće“, broj 6/17. i „Službene novine Istarske županije“, broj 9/18.), Općinsko vijeće Općine Lanišće na sjednici održanoj 17. travnja 2020. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U

o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi Općine Lanišće

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi Općine Lanišće („Službene novine Istarske županije“, broj 2/19.) iza članka 12. dodaje se novi članak 12.a koja glasi:

„Članak 12.a

U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijavaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu, o čemu posebnu odluku donosi ministar nadležan za graditeljstvo, Općinsko vijeće Općine Lanišće može posebnom odlukom osloboditi obveznike plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti djelomično ili u potpunosti dok traju te okolnosti.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

KLASA: 363-03/20-01/09

URBROJ: 2106/02-01-02-20-1

Lanišće, 17. travnja 2020.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LANIŠĆE

Predsjednica Općinskog vijeća

Irena Šverko, v.r.

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i Statut Općine Lanišće („Službene novine Općine Lanišće“, broj 6/17. i „Službene novine Istarske županije“, broj 9/18.).

2. RAZLOZI DONOŠENJA ODLUKE

Važećom Odlukom o komunalnoj naknadi Općine Lanišće utvrđena su mjerila i uvjeti za plaćanje komunalne naknade u Općini Lanišće te područja Općine Lanišće na kojima se naplaćuje komunalna naknada, nekretnine za koje se ista plaća te obveznici plaćanja iste.

Budući da je stupila na snagu dopuna Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, 32/20.) kojim se predviđa da u slučaju Odluke o nastupanju posebnih okolnosti koju donosi ministar graditeljstva i prostornog uređenja je moguće djelomično ili potpuno osloboditi obveznike plaćanja komunalne naknade dok traju te okolnosti, a važeća Odluka o komunalnoj naknadi Općine Lanišće ne predviđa ove posebne okolnosti, potrebno je donijeti ovu dopunu Odluke.

Naime, ministar graditeljstva i prostornog uređenja je 20. ožujka 2020. (KLASA: 804-08/20-01/1, URBROJ: 531-01-20-1) donio Odluku o nastupu posebnih okolnosti iz članka 95. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Obzirom na činjenicu da je Ministarstvo zdravstva Republike Hrvatske dana 11. ožujka 2020. godine donijelo Odluku o proglašenju epidemije bolesti COVID–19 uzrokovane virusom SARS–CoV–2 na području čitave Republike Hrvatske te niz mjera zabrane i ograničenja rada i ponašanja utvrđenih odlukama Stožera civilne zaštite Istarske županije, kao i Stožera civilne zaštite RH, situacija nastala uslijed epidemije koronavirusa, kao posebna okolnost utvrđena je i na nacionalnoj razini, a koja podrazumijeva događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu.

Navedene okolnosti prvenstveno se rukovode primarnim ciljem zaštite života ljudi, no iste time neposredno utječu i na gospodarstvenike koji su tim mjerama obuhvaćeni i kojima će navedena situacija zasigurno uzrokovati probleme u poslovanju, što zahtjeva poduzimanje konkretnih mjera pomoći i brzu reakciju u cilju očuvanja poslovanja poduzetnika, a time i očuvanja radnih mjesta.

Slijedom svega navedenog, a obzirom da osnovnom Odlukom nije predviđena mogućnost da u ovakvim, specifičnim situacijama, treba predvidjeti u Odluci o komunalnoj naknadi Općine Lanišće mogućnost da Općinsko vijeće Općine Lanišće može posebnom Odlukom utvrditi mjere, vrijeme na koje se iste odnose kao i način njihove provedbe te se predlaže donošenje ove Odluke kojom će se stvoriti preduvjet za donošenje posebnog akta kojim će se definirati konkretne mjere te način njihove provedbe kao jedna od mjera pomoći za vrijeme trajanja navedenih okolnosti.

Budući da se radi o mjerama koje zahtijevaju hitnu provedbu, zbog osobito opravdanih razloga, stupanje na snagu ove Odluke, predlaže se prvog dana nakon dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE

Za provedbu ove Odluke nisu potrebna nova sredstva u proračunu.